

ПРОТОКОЛ по итогам голосования
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по
адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом №13, проведенного в форме
очно - заочного голосования.

город Сургут

«15» июня 2018 г.

Место проведения: г. Сургут, ул. Крылова, дом № 13, холл подъезда №6.

Форма проведения общего собрания – очно - заочная.

Очная часть собрания состоялась «15» февраля 2018 года в 19 ч. 00 мин. холл подъезда №6 по адресу: г. Сургут, ул. Крылова, дом №13.

Заочная часть собрания состоялась в период с «15» февраля 2018 года в 19 ч. 00 мин. по «05» июня 2018г. до 19 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов с «05» июня с 19 ч. 01 мин по «15» июня 2018г. до 19 час.00 мин. Г. Сургут, ул. Привокзальная, 18/2.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений - собственники помещений:

собственник помещения кв. №77, свидетельство на право собственности

от

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

ООО УК «Запад», ОИ РИ 1158617011585, Батенко Мария Анатольевна, с целью включения в состав счетной комиссии для оказания методической помощи по подведению итогов внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме по ул. Крылова, дом №13.

Место хранения протокола №2 от «15» июня 2018. И решений собственников помещений: в офисе ООО УК «Запад» (г. Сургут, ул. Привокзальная, 18/2).

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Сургут, Крылова, дом №13, собственники владеют 5135,40 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Сургут, ул. Крылова, дом №13 приняли участие собственники и их представители в количестве 63 человек (согласно Решениям собственников помещений в многоквартирном доме), владеющие 3783,25 кв.м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 73,67 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ.

1. Избрание председателя и секретаря внеочередного общего собрания.
 - 1.1. Избрание секретарем внеочередного общего собрания собственника квартиры №23.
2. Избрание состава счетной комиссии, уполномоченной на подведение итогов общего собрания.
3. Определение способа уведомления собственников и выбор места размещения уведомлений об итогах проведенного голосования, о созыве общего очередного (ежегодного) или внеочередного общего собрания и, порядку его проведения, о принятых решениях на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома.
4. Об избрании состава Совета многоквартирного дома.
 - 4.1. Об избрании председателя Совета многоквартирного дома.
5. О принятии решения о предоставлении ООО УК «Запад» прав на заключение договоров от имени собственников помещений многоквартирного дома, об использовании общего имущества МКД, по согласованию с Советом МКД.
 - 5.1. О выборе в качестве уполномоченного лица, для подписания актов выполненных работ и акта приема-передачи оборудования от имени собственников, председателя Совета многоквартирного дома.
6. Об изменении способа формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора путем перечисления взносов на капитальный ремонт на специальный счет (далее формирование фонда капитального ремонта на специальном счете)
 - 6.1. О выборе ООО УК «Запад» владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете.
 - 6.2. О выборе кредитной организации для открытия специального счета и заключения с ней соответствующего договора (по согласованию с советом МКД).
 - 6.3. Об уполномочии ООО УК «Запад» на открытие специального счета.
 - 6.4. Об установлении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт равный минимальному ежемесячному взносу на капитальный ремонт, установленный нормативным правовым актом ХМАО-Югры.
 - 6.5. Об установлении ежемесячной платы в размере обеспечивающим расчет, начисление, сбор взносов на капитальный ремонт, ведение специального счета.
 - 6.6. О принятии перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.
 - 6.7. Принять сроки проведения капитального ремонта общего имущества в МКД, которые не могут быть позднее планируемых сроков, установленных региональной программой капитального ремонта ХМАО-Югры.
 - 6.8. Об уполномочии ООО УК «Запад» самостоятельно определять подрядную организацию на выполнение работ/оказание услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и последующим заключением с ней соответствующего договора. А также уполномочить ООО УК «Запад» осуществлять контроль, приемку и проверку качества работ/услуг; подготовку проектно-сметной документации (по согласованию с Советом МКД).
7. Об принятии решения о долевого участии в финансировании работ по проведению косметического ремонта подъезда в размере 50% от сметной стоимости указанных работ.

7.1. Об принятии решения о распределении затрат на проведение работ по косметическому ремонту подъезда пропорционально на количество квартир, с включением суммы затрат в счет - извещение на оплату с рассрочкой на 6 месяцев.

8. Определение места хранения копий Протокола общего собрания и решений голосования собственников помещений в многоквартирном доме, а так же предоставить заполненные решения собственников вы можете по адресу, ул. Привокзальная, дом 18.2, офис ООО УК «Запад»

Перешли к обсуждению повестки дня.

1. По первому вопросу: «Избрание председателем и секретаря внеочередного общего собрания».

Слушали: _____, собственника кв. № 77 с предложением выбрать председателем внеочередного общего собрания собственников - _____, собственника квартиры №53, как активного представителя собственников многоквартирного дома.

Предложено: Избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений - _____, собственника квартиры №53

Проголосовали:

«За»		«ПРОТИВ»		« ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
73,67	70,5	73,67	1,91	73,67	1,26

Принято решение: избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений - _____, собственника квартиры №53

1.1. Избрание секретарем внеочередного общего собрания собственника квартиры №23

Слушали: _____, собственника кв. № 77, с предложением выбрать секретарем внеочередного общего собрания собственников - _____, собственника квартиры №23.

Предложено: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений - _____, квартиры №23

Проголосовали:

«За»		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
73,67	71,61	73,67	0,40	73,67	1,66

Принято решение: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений - _____, квартиры №23

2. По второму вопросу: « Избрание состава счетной комиссии, уполномоченной на подведение итогов общего собрания.»

Слушали _____, собственника кв. № 77 с предложением избрать состав счетной комиссии по подведению итогов голосования очно - заочного внеочередного общего собрания собственников и поручить подведение итогов голосования, а также оформление протоколов внеочередного общего собрания собственников и иных документов: _____, собственник помещения кв. № 53, _____, собственник помещения кв. № 23.

- Батенко Мария Анатольевна - представитель ООО УК «Запад»

Предложено: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

_____ - собственник помещения кв. № 53,

_____ - собственник помещения кв. № 23,

- Батенко Мария Анатольевна - представитель ООО УК «Запад»

Проголосовали:

«За»		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
73,67	70,50	73,67	0,40	73,67	2,77

Принято решение: избрать счетную комиссию в составе:

_____ - собственник помещения кв. № 53,

_____ - собственник помещения кв. № 23,

- Батенко Мария Анатольевна - представитель ООО УК «Запад»

3. По третьему вопросу: « Определение способа уведомления собственников и выбор места размещения уведомлений об итогах проведенного голосования, о созыве общего очередного (ежегодного) или внеочередного общего собрания и, порядка его проведения, о принятых решениях на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома».

Слушали: _____, собственника кв. № 77 с предложением уведомление собственников о проведении собрания (очередного или внеочередного), в том числе очной, заочной либо очно-заочной формах путем размещения объявлений на информационных досках подъездов многоквартирного дома, а также размещения на официальном сайте ООО УК «Запад», не позднее, чем за десять дней до даты его проведения.

Предложено: Определить способ уведомления собственников о проведении собраний путем размещения объявлений на информационных досках подъездов многоквартирного дома, а также размещения на официальном сайте ООО УК «Запад», не позднее, чем за десять дней до даты его проведения.

Проголосовали:

«За»		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
73,67	70,33	73,67	0,00	73,67	3,34

Принято решение: Определить способ уведомления собственников о проведении собраний путем размещения объявлений на информационных досках подъездов многоквартирного дома, а также размещения на официальном сайте ООО УК «Запад», не позднее, чем за десять дней до даты его проведения.

4. По четвертому вопросу: «Об избрании состава Совета многоквартирного дома.»

Слушали: _____, собственника кв. № 77 с предложением создать совет многоквартирного дома в предложенном составе:

- _____ кв. №53
- _____ кв. № 5
- _____ кв. № 26
- _____ кв. № 34
- _____ кв. № 48
- _____ кв. № 60
- _____ кв. №77

Предложили: Утвердить совет многоквартирного дома в предложенном составе :
Проголосовали:

«За»		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
73,67	70,9	73,67	0,00	73,67	2,77

Принято решение: Утвердить совет многоквартирного дома в предложенном составе :

Каплунская Шушан Андреевна кв. №53

- _____ кв. № 5
- _____ кв. № 26
- _____ кв. № 34
- _____ кв. № 48
- _____ кв. № 60
- _____ кв. №77

4.1. Избрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения (квартиры) из числа, предложенного Советом МКД:

_____ – собственника помещения кв. № 53

Слушали: _____, собственника кв. № 77 с предложением избрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения (квартиры) из числа, предложенного Советом МКД – _____, собственника помещения кв. № 53.

Предложили: Избрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения (квартиры) из числа, предложенного Советом МКД:

_____ – собственника помещения кв. №77.

Проголосовали:

«За»		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
73,67	70,9	73,67	0,40	73,67	2,37

Принято решение: Избрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения (квартиры) из числа, предложенного Советом МКД:

_____ – собственника помещения кв. №77.

5. По пятому вопросу: « О принятии решения о предоставлении ООО УК «Запад» прав на заключение договоров от имени собственников помещений многоквартирного дома, об использовании общего имущества МКД по согласованию с Советом МКД»

Слушали: _____, собственника кв. № 77 с предложением о предоставлении ООО УК «Запад» прав на заключение договоров от имени собственников помещений многоквартирного дома, об использовании общего имущества МКД по согласованию с Советом МКД.

Предложили: Предоставить ООО УК «Запад» права на заключение договоров от имени собственников помещений многоквартирного дома, об использовании общего имущества МКД по согласованию с Советом МКД.

Проголосовали:

«За»		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
73,67	44,5	73,67	22,59	73,67	6,58

Принято решение: Предоставить ООО УК «Запад» права на заключение договоров от имени собственников помещений многоквартирного дома, об использовании общего имущества МКД по согласованию с Советом МКД.

5. 1. Выбрать в качестве уполномоченного лица для подписания актов выполненных работ и акта приёма-передачи оборудования от имени собственников, председателя Совета многоквартирного дома.

Слушали: _____, собственника кв. № 77 о выборе в качестве уполномоченного лица для подписания актов выполненных работ и акта приёма-передачи оборудования от имени собственников, председателя Совета многоквартирного дома.

Предложили: Выбрать в качестве уполномоченного лица для подписания актов выполненных работ и акта приёма-передачи оборудования от имени собственников, председателя Совета многоквартирным домом.

Проголосовали:

«За»		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
73,67	54,91	73,67	15,99	73,67	2,77

Принято решение: Выбрать в качестве уполномоченного лица для подписания актов выполненных работ и акта приёма-передачи оборудования от имени собственников, председателя Совета многоквартирным домом.

6. По шестому вопросу: « Об изменении способа формирования фонда капитального ремонта на счёте регионального оператора путём перечисления взносов на капитальный ремонт на специальный счёт (далее формирование фонда капитального ремонта на специальном счёте).

Слушали: _____, собственника кв. № 77 с предложением изменить способ формирования фонда капитального ремонта на счёте регионального оператора путём перечисления взносов на капитальный ремонт на специальный счёт (далее формирование фонда капитального ремонта на специальном счёте).

Предложили: Изменить способ формирования фонда капитального ремонта на счёте регионального оператора путём перечисления взносов на капитальный ремонт на специальный счёт (далее формирование фонда капитального ремонта на специальном счёте).

Проголосовали:

«За»		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
73,67	22,42	73,67	39,48	73,67	11,77

Принято решение: не менять способ формирования фонда капитального ремонта на счёте регионального оператора путём перечисления взносов на капитальный ремонт на специальный счёт (далее формирование фонда капитального ремонта на специальном счёте) вследствие недостаточности голосов по данному вопросу (кворум не состоялся).

6. 1. Выбрать ООО УК «Запад» владельцем специального счёта для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченным на открытие специального счёта и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счёте).

Слушали: _____, собственника кв. № 77 с предложением выбрать ООО УК «Запад» владельцем специального счёта для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченным на открытие операций с денежными средствами, находящимися на специальном счёте).

Предложили: Выбрать ООО УК «Запад» владельцем специального счёта для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченным на открытие операций с денежными средствами, находящимися на специальном счёте).

Проголосовали:

«За»		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
73,67	16,72	73,67	44,77	73,67	12,18

Принято решение: не принимать решение по данному пункту, так как не состоялся кворум по шестому пункту.

6. 2. Выбрать кредитную организацию для открытия специального счёта и заключить с ней соответствующий договор (по согласованию с советом МКД).

Слушали: _____, собственника кв. № 77 с предложением выбрать кредитную организацию для открытия специального счёта и заключить с ней соответствующий договор (по согласованию с советом МКД).

Предложили: Выбрать кредитную организацию для открытия специального счёта и заключить с ней соответствующий договор (по согласованию с советом МКД).

Проголосовали: за АО «Газпромбанк»

«За»		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
73,67	13,29	73,67	47,7	73,67	12,68

Проголосовали: за ПАО «Сбербанк»

«За»		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
73,67	18,49	73,67	43,18	73,67	12,00

Принято решение: не принимать решение по данному пункту, так как не состоялся кворум по шестому пункту.

6. 3. Уполномочить ООО УК «Запад» на открытие специального счёта.

Слушали:

собственника кв. № 77 с предложением уполномочить ООО УК «Запад» на открытие специального счёта.

Предложили: уполномочить ООО УК «Запад» на открытие специального счёта.

Проголосовали:

«За»		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
73,67	17,2	73,67	46,35	73,67	10,12

Принято решение: не принимать решение по данному пункту, так как не состоялся кворум по шестому пункту.

6. 4. Установить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт равный минимальному ежемесячному взносу на капитальный ремонт, установленный нормативным правовым актом ХМАО – Югры.

Слушали:

собственника кв. № 77 с предложением установить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт равный минимальному ежемесячному взносу на капитальный ремонт, установленный нормативным правовым актом ХМАО-Югры.

Предложили: Установить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт равный минимальному взносу на капитальный ремонт равный минимальному ежемесячному взносу на капитальный ремонт, установленный нормативным правовым актом ХМАО-Югры.

Проголосовали:

«За»		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
73,67	24,25	73,67	38,14	73,67	11,28

Принято решение: не принимать решение по данному пункту, так как не состоялся кворум по шестому пункту.

6. 5. Для жилых помещений, а также (нежилых) помещений, находящихся в собственности юридических лиц и нежилых помещений, установить ежемесячную плату в размере, обеспечивающем расчёт, начисление, сбор взносов на капитальный ремонт, ведение специального счёта и включить собственникам жилых (нежилых) помещений, (физические лица) в смета-извещения, ориентировочно:

- 19,68 руб. с одного лицевого счёта – за ведение лицевого счёта и расчёт оплаты;

- 0,12 руб./м2 за ведение специального счёта, за услуги по сбору средств.

При изменении стоимости банковских услуг и программного обеспечения, услуг по сбору средств их стоимость корректируется автоматически. Проведение дополнительного общего собрания не требуется.

Слушали:

собственника кв. № 77 с предложением для жилых помещений, а также (нежилых) помещений, находящихся в собственности юридических лиц и нежилых помещений, установить ежемесячную плату в размере, обеспечивающем расчёт, начисление, сбор взносов на капитальный ремонт, ведение специального счёта и включить собственникам жилых (нежилых) помещений, (физические лица) в смета-извещения, ориентировочно:

- 19,68 руб. с одного лицевого счёта – за ведение лицевого счёта и расчёт оплаты;

- 0,12 руб./м2 за ведение специального счёта, за услуги по сбору средств.

При изменении стоимости банковских услуг и программного обеспечения, услуг по сбору средств их стоимость корректируется автоматически. Проведение дополнительного общего собрания не требуется.

Предложили: Для жилых помещений, а также (нежилых) помещений, находящихся в собственности юридических лиц и нежилых помещений, установить ежемесячную плату в размере, обеспечивающем расчёт, начисление, сбор взносов на капитальный ремонт, ведение специального счёта и включить собственникам жилых (нежилых) помещений, (физические лица) в смета-извещения, ориентировочно:

- 19,68 руб. с одного лицевого счёта – за ведение лицевого счёта и расчёт оплаты;

- 0,12 руб./м2 за ведение специального счёта, за услуги по сбору средств.

При изменении стоимости банковских услуг и программного обеспечения, услуг по сбору средств их стоимость корректируется автоматически. Проведение дополнительного общего собрания не требуется.

Проголосовали:

«За»		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
73,67	15,1	73,67	47,85	73,67	10,72

Принято решение: не принимать решение по данному пункту, так как не состоялся кворум по шестому пункту.

6. 6. Принять перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД в составе не менее чем состав перечня таких услуг и (или) работ, предусмотренных программой капитального ремонта ХМАО- Югры.

Слушали: собственника кв. № 77 с предложением принять перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД в составе не менее чем состав перечня таких услуг и (или) работ, предусмотренных программой капитального ремонта ХМАО- Югры.

Предложили: Принять перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД в составе не менее чем состав перечня таких услуг и (или) работ, предусмотренных программой капитального ремонта ХМАО- Югры.

Проголосовали:

«За»		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
73,67	25,33	73,67	35,63	73,67	12,71

Принято решение: не принимать решение по данному пункту, так как не состоялся кворум по шестому пункту.

6. 7. Принять сроки проведения капитального ремонта общего имущества в МКД, которые не могут быть позднее планируемых сроков, установленных региональной программой капитального ремонта ХМАО-Югры.

Слушали: собственника кв. № 77 с предложением принять сроки проведения капитального ремонта общего имущества в МКД, которые не могут быть позднее планируемых сроков, установленных региональной программой капитального ремонта ХМАО-Югры.

Предложили: Принять сроки проведения капитального ремонта общего имущества в МКД, которые не могут быть позднее планируемых сроков, установленных региональной программой капитального ремонта ХМАО-Югры.

Проголосовали:

«За»		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
73,67	44,49	73,67	20,03	73,67	9,15

Принято решение: не принимать решение по данному пункту, так как не состоялся кворум по шестому пункту

6. 8. Уполномочить ООО УК «Запад» самостоятельно определять подрядную организацию на выполнение работ/оказание услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и последующем заключением с ней соответствующего договора. А также уполномочить ООО УК «Запад» осуществлять контроль, приёмку и проверку качества работ/услуг, подготовку проектно-сметной документации (по согласованию с Советом МКД).

Слушали: собственника кв. № 77 с предложением уполномочить ООО УК «Запад» самостоятельно определять подрядную организацию на выполнение работ/оказание услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и последующем заключением с ней соответствующего договора. А также уполномочить ООО УК «Запад» осуществлять контроль, приёмку и проверку качества работ/услуг, подготовку проектно-сметной документации (по согласованию с Советом МКД).

Предложили: Уполномочить ООО УК «Запад» самостоятельно определять подрядную организацию на выполнение работ/оказание услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и последующем заключением с ней соответствующего договора. А также уполномочить ООО УК «Запад» осуществлять контроль, приёмку и проверку качества работ/услуг, подготовку проектно-сметной документации (по согласованию с Советом МКД).

Проголосовали:

«За»		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
73,67	47,52	73,67	12,13	73,67	14,02

Принято решение: решение по данному вопросу не принято вследствие недостаточности голосов (кворум не состоялся).

7. По седьмому вопросу: Принять решение о долевом участии в финансировании работ по проведению косметического ремонта подъезда в размере 50% от сметной стоимости указанных работ. Сметная стоимость ремонтных работ одного подъезда – 162 460 руб.

Слушали: собственника кв. № 77 с предложением о долевом участии в финансировании работ по проведению косметического ремонта подъезда в размере 50% от сметной стоимости указанных работ. Сметная стоимость ремонтных работ одного подъезда – 162 460 руб.

Предложили: Принять решение о долевом участии в финансировании работ по проведению косметического ремонта подъезда в размере 50% от сметной стоимости указанных работ. Сметная стоимость ремонтных работ одного подъезда – 162 460 руб.

«За»		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
73,67	30,29	73,67	39,65	73,67	3,73

Принято решение: решение по данному вопросу не принято вследствие недостаточности голосов (кворум не состоялся).

7. 1. Принять решение о распределении затрат на проведение работ по косметическому ремонту подъезда пропорционально количеству квартир с включением суммы затрат в счёт – извещение на оплату с рассрочкой на 6 месяцев.

Слушали: _____, собственника кв. № 77 с предложением принять решение о распределении затрат на проведение работ по косметическому ремонту подъезда пропорционально количеству квартир, с включением суммы затрат в счёт – извещение на оплату с рассрочкой на 6 месяцев.

Предложили: Принять решение о распределении затрат на проведение работ по косметическому ремонту подъезда пропорционально количеству квартир, с включением суммы затрат в счёт – извещение на оплату с рассрочкой на 6 месяцев.

Проголосовали:

«За»		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
73,67	52,43	73,67	14,00	73,67	7,24

Принято решение: не принимать решение по данному пункту, так как не состоялся кворум по шестому пункту

8. По восьмому вопросу: Определить место хранения Протокола и решений голосования собственников помещений многоквартирного дома – офис ООО УК «Запад».

Слушали: _____, собственника кв. № 77 с предложением определить место хранения Протокола и решений голосования собственников помещений многоквартирного дома – офис ООО УК «Запад».

Предложили: Определить место хранения Протокола и решений голосования собственников помещений многоквартирного дома – офис ООО УК «Запад».

«За»		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
73,67	62,72	73,67	4,31	73,67	6,64

Принято решение: Определить место хранения Протокола и решений голосования собственников помещений многоквартирного дома – офис ООО УК «Запад».

Представитель ООО УК «Запад» Батенко М.А. _____

Собственник кв-ры №53 _____

Собственник кв-ры №23 _____