

Протокол № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Сургут, ул. Флегонта Показаньева, дом № 12, проведенного в форме
очно-заочного голосования

город Сургут

«30» января 2017 г.

Место проведения: г.Сургут, ул. Флегонта Показаньева, дом № 12, территория
детской площадки (напротив подъезда № 6).

Форма проведения внеочередного общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «01» ноября 2016 года в 19 час. 00 мин. на
территории детской площадки (напротив подъезда № 6), по адресу: г. Сургут, ул.
Флегонта Показаньева, дом № 12.

Заочная часть собрания состоялась в период с «01» ноября 2016 г. по «20» января
2017 г. с 19 ч. 00 мин. до 19 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «20»
января 2017г. в 19 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «30» января 2017 г., по адресу: г.Сургут,
ул.Привокзальная, 18/2.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники
помещений:

1. _____, собственник помещения кв. № 72, свидетельство на
право собственности _____;
2. _____, собственник помещения кв. № 202, свидетельство на
право собственности _____;

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений: ООО
УК «Запад», ОГРН 1158617011585, Ашанина Татьяна Анатольевна, по доверенности.

Место хранения протокола №2 от «30» января 2017г. и решений собственников
помещений в МКД: в офисе ООО УК «Запад»

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: г. Сургут, ул.
Флегонта Показаньева, дом № 12, собственники владеют 15 411,1 кв.м всех жилых и
нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 1 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации:
общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет
кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их
представители, обладающие большинством не менее двух третей голосов от общего
числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г.Сургут, ул.Флегонта Показаньева, дом № 12, приняли участие собственники и их
представители в количестве 217 человек (согласно листам регистрации собственников
помещений в многоквартирном доме – Приложение №5 к настоящему протоколу),
владеющие 7630,04 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 49,51%
голосов. **Кворум не состоялся.**

Общее собрание собственников не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря внеочередного общего собрания.
2. Избрание состава счетной комиссии, уполномоченной на подведение итогов общего собрания.
3. Определение способа уведомления собственников и выбор места размещения уведомлений об итогах проведенного голосования, о созыве общего очередного (ежегодного) или внеочередного общего собрания и, порядка его проведения, о принятых решениях на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома.
4. Принятие решения о передаче в аренду общего имущества многоквартирного дома для размещения рекламных конструкций.
5. Принять решение о проведении благоустройства придомовой территории, т.е. асфальтирование проезжей части и пешеходных дорожек с учетом софинансирования собственников в процентном соотношении.
6. Определение места хранения оригинала Протокола общего собрания и решений голосования собственников помещений в многоквартирном доме.

Приложение:

1. Расчет голосов по решениям общего собрания собственников помещений на 11 л., в 1 экз.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
4. Реестр размещения уведомлений внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (с фото) на 2 л., в 1 экз.
5. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании на ___ л., в 1 экз.
6. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании (принявших участие в общем собрании) на 1 л., в 1 экз.
7. Решения собственников помещений в многоквартирном доме на ___ л., 1 в экз.

ПОДПИСИ:

Председатель общего собрания

_____ (подпись) _____

30.01.2014
(дата)

Секретарь общего собрания

_____ (подпись) _____

30.01.2014
(дата)

Члены счетной комиссии:

_____ (подпись) _____

Т.А. Ашанина

30.01.2014
(дата)

_____ (подпись) _____

30.01.2014
(дата)

• Данный протокол составлен в 2 (двух) экземплярах:

1. Управляющей компании «Запад»

- 1 экз.

2. Председателю Совета МКД

- 1 экз.