

8. Утверждение условий договора многоквартирным домом с приложениями и заключение договора управления многоквартирным домом с приложениями с ООО УК «Запад».
9. Принятие решения об установлении размера платы за содержание и текущий ремонт помещений для обеспечения надлежащего содержания общего имущества (Постановление Администрации города Сургута «Об установлении размеров платы за содержание и текущий ремонт жилых помещений для обеспечения надлежащего содержания общего имущества многоквартирных домов»).
10. Приобретение и монтаж детского игрового оборудования (малые архитектурные формы) за счет средств собственников.
11. Определение места хранения оригинала Протокола общего собрания и решений голосования собственников помещений в многоквартирном доме.

Перешли к обсуждению повестки дня:

1. По первому вопросу «Избрание председателя и секретаря внеочередного общего собрания»

СЛУШАЛИ: Хxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, собственника помещения кв. №106 с предложением выбрать председателем внеочередного общего собрания собственников – Хxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, собственника квартиры №115, как активного представителя собственников многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений – Хxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, собственника квартиры №115.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»			«ПРОТИВ»			«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	числа	Количество голосов	% от числа проголосовавших	числа	Количество голосов	% от числа проголосовавших	числа
6110,94	98,18		113,28	1,82		0	0	

Принято решение: избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений – Хxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, собственника квартиры №115.

1.1. «Избрать секретарем общего собрания собственников помещений – Хxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, собственника кв. № 126».

СЛУШАЛИ: Хxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, собственника квартиры №115 с предложением выбрать секретарем внеочередного общего собрания собственников – Хxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, собственника кв. № 126.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений – Хxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, собственника кв. № 126.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»			«ПРОТИВ»			«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	числа	Количество голосов	% от числа проголосовавших	числа	Количество голосов	% от числа проголосовавших	числа
6119,65	98,32		74,69	1,2		29,88	0,48	

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений – Хxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, собственника кв. № 126.

2. По второму вопросу «Избрание состава счетной комиссии, уполномоченной на подведение итогов общего собрания»

СЛУШАЛИ: Хxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, собственника квартиры №115 с предложением избрать состав счетной комиссии по подведению итогов голосования очно-заочного внеочередного общего собрания собственников и поручить подведение итогов голосования, а также оформление протоколов внеочередного общего собрания собственников и иных документов:

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»			«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	
4248,65	96,14	52,91	1,20	117,64		2,66	

Принято решение: Выбрать Управляющую компанию - ООО УК «Запад».

8. По восьмому вопросу: «Утверждение условий договора многоквартирным домом с приложениями и заключение договора управления многоквартирным домом с приложениями с ООО УК «Запад»».

СЛУШАЛИ: Хxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, собственника квартиры №115, Ашанину Татьяну Анатольевну, представителя от ООО УК «Запад» с предложением утвердить условия договора управления многоквартирным домом с приложениями к договору и заключить данный договор управления многоквартирным жилым домом с ООО УК «Запад».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с приложениями к договору и заключить договор управления многоквартирным жилым домом с приложениями к договору, с ООО УК «Запад».

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»			«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	
4195,74	94,94	52,91	1,20	170,54		3,86	

Принято решение: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с приложениями к договору и заключить данный договор управления многоквартирным жилым домом с ООО УК «Запад».

9. По девятому вопросу «Принятие решения об установлении размера платы за содержание и текущий ремонт помещений для обеспечения надлежащего содержания общего имущества (Постановление Администрации города Сургута «Об установлении размеров платы за содержание и текущий ремонт жилых помещений для обеспечения надлежащего содержания общего имущества многоквартирных домов»)».

СЛУШАЛИ: Хxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, собственника квартиры №115 с предложением: размер платы за содержание и текущий ремонт помещений для обеспечения надлежащего содержания общего имущества установить в соответствии с постановлением Администрации города Сургут «Об установлении размеров платы за содержание и текущий ремонт жилых помещений для обеспечения надлежащего содержания общего имущества многоквартирных домов»

ПРЕДЛОЖЕНО: Размер платы за содержание и текущий ремонт помещений для обеспечения надлежащего содержания общего имущества установить в соответствии с постановлением Администрации города Сургута.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»			«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	
4285,99	96,99	80,29	1,82	52,91		1,20	

Принято решение: Установить размер платы за содержание и текущий ремонт помещений для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в соответствии с постановлением Администрации города Сургут «Об установлении размеров платы за содержание и текущий ремонт жилых помещений для обеспечения надлежащего содержания общего имущества многоквартирных домов».

10. По десятому вопросу «Приобретение и монтаж детского игрового оборудования (малые архитектурные формы) за счет средств собственников».

СЛУШАЛИ: Хxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, собственника квартиры №115 с предложением приобрести и смонтировать детское игровое оборудование (малые архитектурные формы) за счет средств собственников

ПРЕДЛОЖЕНО: Приобрести и смонтировать детское игровое оборудование (малые архитектурные формы) за счет средств собственников

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1548,21	35,03	2734,92	61,89	136,31	3,08

Принято решение: Отклонить предложение о приобретении и монтаже детского игрового оборудования (малые архитектурные формы) за счет средств собственников.

11. По одиннадцатому вопросу «Определение места хранения оригинала Протокола общего собрания и решений голосования собственников помещений в многоквартирном доме.»

СЛУШАЛИ: Хxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, собственника кв. № 126 с предложением о определении местом хранения оригинала Протокола и решений голосования собственников помещений многоквартирного дома офис ООО УК «Запад».

ПРЕДЛОЖЕНО: Место хранения оригинала Протокола и решений голосования собственников помещений многоквартирного дома определить офис ООО УК «Запад».

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4205,7	95,17	52,91	1,20	213,49	4,83

Принято решение: Определить местом хранения оригинала Протокола и решений голосования собственников помещений многоквартирного дома - офис ООО УК «Запад».

Приложение:

1. Расчет голосов по решениям общего собрания собственников помещений на 10 л., в 1 экз.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л., в 1 экз.
3. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
4. Реестр размещения уведомлений внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (с фото) на 3 л., в 1 экз.
5. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании (принявших участие в общем собрании) на 3 л., в 1 экз.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 81 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания _____ Хxxxxxxxxxxx 30.12.2016
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания _____ Хxxxxxxxxxxx 30.12.2016
(подпись) (дата)

Члены счетной комиссии: _____ Ашанина Т.А. 30.12.2016
(подпись) (дата)

_____ Хxxxxxxxxxxx 30.12.2016
(подпись) (дата)